



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33253

экз. № 1

Кому **Публичное акционерное общество
«Группа Компаний ПИК»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,
почтовый адрес: 123242, Москва, ул.
Баррикадная, д. 19, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 15 » декабря 2017 г.

N 77-245000-016009-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный жилой дом корпус 1.16/1 Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) №77-245000-016009-2017 2018 от 13.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0120316:6250

Заместитель председателя
 А.Б. Турочев

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-245000-020028 от 28.07.2016 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 56-ПИР-1.16/1 от 2017.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	11 566,6	Площадь участка (кв. м): 232 505,0
	Объем (куб. м):	39 985,27 38 807,83	в том числе подземной части (куб. м): 2 683,41 2 365,83
	Количество этажей (шт.):	17+подвал	Высота (м): 51,86
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	719,4	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 162; Площадь квартир общая (кв.м.): 8 063,5; 8000,4 Площадь помещений общественного назначения (кв.м.): 387,9; 387,0 Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 41	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, п. Сосенское, вблизи д. Стояново	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Московская область, Сергиево-Подольский район</i>	
	Категория (класс):	<i>Замоскворецкая</i>	
	Протяженность:	<i>предельная</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «15» июня 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«15» декабря 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

РС № 0031725